

## Novo mês, velhos problemas

Setembro começa com temperaturas acima de 33°C e chuvas abaixo da média em Montes Claros, segundo o Instituto Nacional de Meteorologia. O cenário climático extremo, com altas temperaturas e

seca prolongada, afeta negativamente a agropecuária da região. A previsão é de que as chuvas retornem apenas em novembro, enquanto a escassez de água já compromete setores produtivos. **PÁGINA 3**

LARISSA DURÃES



A situação requer ação imediata para minimizar os impactos da seca e proteger os recursos hídricos

## Recursos emergenciais

Em outubro, 86 municípios do norte de Minas Gerais receberão R\$ 4,8 milhões do Estado para fortalecer o controle de arboviroses e doenças respiratórias. Esse valor faz parte de um total de R\$ 9,7 milhões destinado a emergências de saúde pública. Para o biênio 2024/2025, o investimento será superior a R\$ 120,3 milhões, distribuído com base no tamanho da população. **PÁGINA 4**

DIVULGAÇÃO



Gerências regionais receberão aportes significativos para as demandas

## Perigo: animais sem coleira

Recentemente, frequentadores do Parque Municipal Milton Prates em Montes Claros relataram incidentes de descumprimento das leis municipais, incluindo um caso em que um Pitbull, sem focinheira, atacou um cão de pequeno porte. **PÁGINA 5**

MÁRCIA VIEIRA



Situação gerou apreensão entre os presentes

## A força do setor da beleza

Montes Claros, com 2.946 estabelecimentos de beleza formalizados, recebeu no início de setembro uma imersão promovida pelo Sebrae para fortalecer o setor e desburocratizar a gestão dos serviços. **PÁGINA 7**

MÁRCIA VIEIRA



Empresários puderam mostrar seus produtos



# Opinião

## Home Equity

João Teodoro\*

A palavra chave é equidade, que vem do vocábulo latino aequitās. Contudo ela já era utilizada pelo francês arcaico como équite e operacionalizada em inglês como equity. Na prática, é a nossa velha conhecida posse, com ou sem usufruto, de qualquer bem imóvel, móvel, semovente ou até mesmo imaterial. Assim, se alguém é sócio ou único dono de uma empresa, um quadro famoso, uma marca forte ou um imóvel, os lucros obtidos com o uso desse bem revertem em seu benefício na proporção de sua parte na propriedade. Daí a equidade!

Em agosto de 2020, a Caixa lançou um novo produto financeiro no mercado, o Real Fácil Caixa. Tratava-se, ainda que restritivamente, de home equity sobre imóveis urbanos. O crédito resultante da operação de empréstimo - só para pessoas físicas - não tinha qualquer restrição de uso. O imóvel dado em garantia podia ser comercial ou residencial, desde que livre de ônus. O artigo que escrevi sobre o então novel produto esclarecia que a Caixa já estudava a possibilidade de um mesmo imóvel servir como garantia para mais de um empréstimo.

Também deixei claro que não se tratava de hipoteca reversa, já em operação nos EUA e alguns países europeus. Esta modalidade recai somente sobre imóvel residencial, de pessoa idosa, em troca de uma renda vitalícia, sem prazo definido. O risco é todo do banco, baseado na expectativa de vida do contraente. Com a sua morte, o produto da venda do imóvel, se suficiente, será usado para quitar a renda até então paga pelo banco, mais os juros devidos. Se houver sobra financeira, esta será devolvida integralmente aos herdeiros do falecido.

Pois bem! Publicada em 30 de outubro de 2023, a Lei 14.711, conhecida como Marco Legal das Garantias, finalmente legalizou no Brasil as operações de home equity. Relativamente nova, a modalidade não tem movimentado grandes valores. Todavia bancos e fintechs estão apostando no seu sucesso, considerando sua versati-

**Entretanto é preciso considerar que, em caso de inadimplência, a prioridade na execução da dívida segue a mesma ordem de concessão das sucessivas operações.**

lidade. Quando foi lançado o Real Fácil Caixa, os bancos não deram importância à possibilidade que, incontinenti, foi absorvida pelas fintechs. Por isso estas estão hoje bem melhor aparelhadas do que os bancos tradicionais.

A Lei permite que um mesmo imóvel possa garantir dois ou mais empréstimos, o que pode proporcionar significativa expansão do crédito. Entretanto é preciso considerar que, em caso de inadimplência, a prioridade na execução da dívida segue a mesma ordem de concessão das sucessivas operações. Isso provoca dúvidas, pois o judiciário ainda não foi testado para se saber como decidirá. É inegável, porém, que o home equity amplia as opções de crédito, permitindo, inclusive, o uso de imóveis como garantia de capital de giro para empresas.

Quanto às taxas de juros aplicáveis, elas podem ser mais baixas do que empréstimos sem garantia objetiva, variando entre 1,5% a 2,0% ao mês. O processo para obtenção de crédito não difere substancialmente dos tradicionais, inclusive quanto aos custos operacionais. Não há como evitar gastos com avaliação do imóvel, escrituração e registro, que podem chegar a 5,0% do seu valor, embora a automação promovida pela tecnologia possa reduzi-los. Para Corretores de Imóveis, pode ser uma oportunidade para prestação de serviços de assessoria.

\*Presidente do Sistema Cofeci-Creci

## Ministério Extraordinário do Rio Grande do Sul não vingou

Gregório José\*

O recente encerramento do Ministério Extraordinário para a recuperação do Rio Grande do Sul, comandado pelo ministro Paulo Pimenta, ilustra um exemplo clássico de intervenção política que não gerou os efeitos esperados. A criação desse ministério, que visava dar um novo rumo à gestão das enchentes e das crises na região, acabou se revelando mais um movimento de propaganda do que uma ação efetiva.

O ministério foi criado com o intuito de alavancar Paulo Pimenta como uma figura proeminente na política regional, preparando-o como possível candidato ao governo do estado. A ideia era clara: enquanto Pimenta, o ministro da Comunicação, se destacava em uma nova função, o governador Eduardo Leite ficaria em um plano secundário, sob a sombra de um poder federal ostensivo. Contudo, essa estratégia revelou-se falha na prática. O ministério, embora amplamente anunciado e amplamente coberto pela mídia, não conseguiu resolver os problemas prementes da região.

O que parecia ser uma solução para a crise das enchentes no estado transformou-se em um fiasco. A intervenção não só foi incapaz de solucionar os problemas estruturais da região, como também desnudou a ausência de uma abordagem prática e eficaz. Ao invés de implementar medidas concretas para a limpeza das calhas dos rios, uma tarefa simples e fundamental para evitar transbordamentos, o ministério se limitou a investir em sensores no Guaíba. Esses sensores, que foram instalados para monitorar o nível das águas, simbolizam um esforço superficial e caro, que, na prática, não aborda a raiz do problema.

Esse tipo de ação revela a desconexão entre o discurso político e a realidade. O investimento em tecnologia de monitoramento é uma medida que parece moderna e eficiente,

**O ministério, embora amplamente anunciado e amplamente coberto pela mídia, não conseguiu resolver os problemas prementes da região.**

mas, no fundo, é como colocar um termômetro para medir a febre sem tratar a doença subjacente. O verdadeiro desafio na gestão de enchentes é o manejo adequado das calhas dos rios e a remoção dos detritos que as obstruem - algo que o ministério, com todo o seu aparato midiático, não conseguiu enfrentar.

A frustração é palpável e reflete o desapontamento da população que esperava medidas mais substanciais. A criação do ministério não foi além de uma peça de propaganda. Sua função se esgotou em promessas não cumpridas e em um grande alarde sem resultados tangíveis. Em última análise, o encerramento desse ministério é um reconhecimento tácito de que a intervenção não alcançou seus objetivos e serviu apenas como um exemplo de como uma ação política pode se desviar de seu propósito inicial e acabar sem deixar legado significativo.

Agora surge como ideia por parte dos congressistas, a criação de uma lei que possa deixar de negatar moradores do Rio Grande do Sul para que tenham crédito e façam, por si só, os ajustes que precisarem para retomarem a vida como deveria ser antes da catástrofe. Chega de fiasco, chega de invenções. O simples às vezes funciona mais do que os reverses oportunistas momentâneos.

\*Jornalista/radialista/filósofo

# O NORTE DE MINAS

## EXPEDIENTE

O JORNAL QUE ESCREVE O QUE VOCÊ GOSTARIA DE DIZER  
www.onorte.net

Uma publicação da Indygraf  
CNPJ 41.833.591/0001-65

Gerente Administrativa:  
Daniela Mello  
daniela.mello@funorte.edu.br

Editor:  
Alexandre Fonseca

Editores-adjuntos:  
Ana Kariénina

Coordenação de redação:  
Adriana Queiroz  
(38) 98428-9079

Departamento Comercial:  
Júnior Lopes  
(31) 98466-5199  
(38) 3221-7215

comercial@onorte.net

Relacionamento com o assinante:  
(31) 3236-8033

Fale com a redação:  
jornalismo@onorte.net

Telefone: (38) 3221-7215

Endereço:  
Rua Justino Câmara, 03 - Centro  
Montes Claros/MG - f/jornalonorte

As criações intelectuais publicadas neste exemplar não podem ser utilizadas, reproduzidas, estocadas em banco de dados ou processo similar em qualquer forma ou meio mecânico, eletrônico, microfilmagem, fotocópia, gravação etc, sem autorização escrita dos titulares dos direitos autorais. Os textos das colunas assinadas não refletem, necessariamente, a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores.



## Minas do Norte

# Setembro: calor extremo e seca prolongada na região

► Montes Claros registrará temperaturas acima dos 33°C já nesta semana, diz órgão do governo

LARISSA DURÃES



As chuvas, que costumam aliviar, provavelmente só virão em novembro, deixando setembro e outubro sob seca

**Larissa Durães**

larissa.duraes@funorte.edu.br

O mês de setembro começa com temperaturas elevadas e chuvas abaixo da média, desenhando um cenário climático preocupante para a região norte do Estado. Segundo o Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet), Montes Claros deve registrar temperaturas acima dos 33°C já na primeira semana do mês.

Flávio Pimenta de Figueiredo, engenheiro agrícola e professor da Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG), alerta que setembro trará um cenário extremo devido às mudanças climáticas que impactam todo o mundo, e o norte semiárido de Minas Gerais não será exceção. De acordo com ele, com as precipitações concentradas em poucos meses do ano, a previsão é de que as temperaturas superem as médias históri-

cas em até 5 graus Celsius. “O aumento das temperaturas afeta tudo, desde os negócios até a saúde das pessoas”, afirma Figueiredo. Além disso, as chuvas esperadas, que geralmente trazem algum alívio, provavelmente não chegarão antes de novembro, deixando setembro e outubro dominados pela seca.

“A falta de recursos hídricos já afeta drasticamente a agricultura e a pecuária, setores que dependem da água para sobreviver. Estamos vendo 90% dos rios secos, e a água subterrânea também é de difícil acesso”, alerta o especialista. Diante dessa realidade, ele recomenda que a população adote medidas de economia de água, como evitar lavar carros ou calçadas com frequência e utilizar irrigação de maneira mais eficiente.

Para Montes Claros, que depende de fontes como o Rio São Francisco, Figueiredo acredita que o abastecimento de água da cidade não estará comprometido a curto prazo. No entanto,

ele alerta para o impacto que a retirada de água do Velho Chico pode ter no futuro, agravando a já delicada situação do rio, que enfrenta sérios problemas de assoreamento e perda de volume. “Se o Rio São Francisco secar, o norte de Minas secará junto”, adverte.

“A situação exige atenção e ação imediata, tanto do poder público quanto da população, para mitigar os efeitos de um cenário que já não pode ser ignorado”, alerta o engenheiro agrícola.

Com a seca prolongada e o aumento das temperaturas, os agricultores familiares do Norte de Minas já estão enfrentando grandes desafios. De acordo com Adrielle Jesus Freitas, técnica em política agrícola, a situação é especialmente preocupante este ano, já que as chuvas, previstas apenas para novembro, têm se tornado cada vez mais escassas e irregulares. “Essa realidade tem impactado diretamente o plantio e a colheita de culturas essenciais, como o mi-

lho”, admite.

Apesar da urgência em adotar novas práticas agrícolas que demandem menos água, Adrielle aponta que muitos agricultores ainda resistem a mudanças. “Há uma forte resistência cultural. Muitos acreditam que devem continuar com as mesmas práticas que aprenderam com seus antepassados, mesmo que isso signifique enfrentar maiores dificuldades em tempos de seca”, observa.

Adrielle observa que alguns produtores já buscam alternativas para se adaptar às novas condições climáticas. No entanto, ela destaca a necessidade de maior integração entre universidades, órgãos públicos e entidades representativas para desenvolver políticas eficazes que minimizem os impactos da seca na agricultura do norte de Minas. “A situação é crítica e exige ações rápidas e efetivas para evitar que os impactos da seca se tornem ainda mais devastadores para a agricultura e para a vida no campo”, alerta.



## Nova empresa

O governador Zema (Novo), na última quinta-feira (29), durante encontro com empresários em São Paulo, anunciou a chegada em Minas Gerais de uma unidade da Lightwall, que fabrica painéis pré-moldados e que já conta com uma unidade em Pernambuco e inaugura nesta quinta-feira (5) uma nova fábrica em São Paulo. Pela facilidade de escoamento da produção e em decorrência dos incentivos da Sudene, Montes Claros poderá ser o município escolhido. O investimento é da ordem de R\$ 80 milhões e a expectativa é que a planta esteja em atividade já no fim do primeiro semestre de 2025.

### Zé Aparecido

Fomos surpreendidos neste final de semana com a notícia do internamento do amigo Zé Aparecido, prefeito de Janaúba. Felizmente ele divulgou um vídeo onde tranquilizou a todos. Aliás, a preocupação em Janaúba foi geral. Aquele município é dividido em dois momentos, sendo um antes de Zé Aparecido e outro depois. Não é por acaso que deve renovar o seu mandato com tranquilidade.

### Sem ataque

A maioria dos eleitores está surpreso com o fato de neste primeiros dias de propaganda eleitoral gratuita no rádio e na TV, os candidatos estão preocupados em apresentar proposta deixando de lado os ataques. Não se iludam! Quando for consolidada a posição de cada candidato na disputa majoritária e as pesquisas, mesmo às internas, forem mais presentes e fato de os ataques serão constantes, tendo como vítima o nome que estiver na liderança.

### Data do debate

Na coluna do final de semana, atendendo a solicitação de leitor, divulgamos a data em que ocorrerá debate em emissora de TV em Montes Claros. Na postagem saiu que seria no dia 3 de setembro, ou seja nesta quinta-feira. A data certa é 3 de outubro, três dias antes das eleições, prazo final estabelecido pela Justiça Eleitoral. O horário ficou mesmo definido para as 22 horas. Quanto aos participantes na disputa majoritária somente o candidato Fábio Máquina (PMN) não estará presente pelo fato do seu partido não contar com representação no Congresso Nacional.

### Inauguração

A prefeitura de Montes Claros deverá entregar à população até o final deste mês as obras da ponte na Avenida José Corrêa Machado, nas proximidades da Unimontes. Nesta semana acontece a concretagem, devendo permanecer 22 dias para o chamado período da cura e em seguida será liberada para o público. Vale ressaltar que por força da legislação eleitoral, não haverá inauguração, para não ser entendido como exploração política.

### Mulheres candidatas

Na disputa majoritária deste ano houve um aumento do número de candidatas mulheres, mas nada significativo. Enquanto que o aumento foi de 15%, do sexo feminino no masculino a candidaturas de homens chegou a 98%.

Jornalista, articulista, analista político e empresarial



## Saúde

# R\$ 9,7 milhões para emergências do Norte de Minas

► Repasse será investido no fortalecimento das ações contra a dengue, chikungunya e zika

## Da Redação

Em outubro deste ano, 86 municípios norte-mineiros receberão o montante de R\$ 4,8 milhões pela Secretaria de Estado de Saúde de Minas Gerais (SES-MG), para fortalecer as ações de vigilância, prevenção e controle das arboviroses (dengue, chikungunya e zika) e das doenças transmissíveis agudas causadas por vírus respiratórios. Os recursos compõem a primeira parcela de um total de R\$ 9,7 milhões que integram projeto de caráter transitório para o enfrentamento de doenças caracterizadas como emergências em saúde pública.

No âmbito do 2024/2025, o investimento em 853 municípios, aprovado no dia 21 de agosto em reunião da Comissão Intergestores Bipartite do Sistema Único de Saúde (CIB-SUS), realizada em Belo Horizonte, compreenderá aporte superior a R\$ 120,3 milhões. Para municípios com até 16 mil habitantes, serão repassados R\$ 70 mil. Localidades com população acima de 16 mil a 80 mil habi-

DIVULGAÇÃO



Integrante da área de atuação da SRS Montes Claros, Janaúba receberá o valor de R\$ 307,5 mil para fortalecer as ações contra as arboviroses

tantes receberão R\$ 4,35 per capita. Já o valor per capita para municípios com mais de 80 mil habitantes foi fixado em R\$ 4,90.

Agna Soares da Silva Menezes, coordenadora de Vigilância em Saúde na Superintendência Regional de Saúde (SRS) de Montes Claros, explica que “os recursos deverão ser investidos durante os períodos inter epidêmico e epidêmico, na preparação de resposta para possíveis cenários de emergência. O objetivo é fortalecer a vigilância, prevenção e controle das arboviroses e das doenças transmissíveis agudas, bem como qualificar e reestruturar os municípios no âmbito do Sistema Único de Saúde (SUS) para possíveis

cenários de emergência em saúde pública”.

## INVESTIMENTOS

Para 54 municípios que integram a área de atuação da SRS Montes Claros, a previsão é de que sejam investidos mais de R\$ 6,7 milhões nas ações de enfrentamento às doenças caracterizadas como emergências em saúde pública. As localidades que receberão os maiores valores são: Montes Claros (R\$ 2,029 milhões); Janaúba (R\$ 307,5 mil); Bocaiuva (R\$ 208,9 mil); Salinas (R\$ 174,7 mil); Jaíba (R\$ 163,8 mil); Porteirinha (R\$ 162,8 mil); Taiobeiras (R\$ 143,7 mil); Espinosa (R\$ 132,4 mil); Rio Pardo de Minas (R\$ 122,9 mil); Coração de Jesus (R\$ 110,3 mil); São João do Pa-

raíso (R\$ 104 mil) e Francisco Sá (R\$ 102,1 mil).

Em 25 municípios jurisdicionados à Gerência Regional de Saúde (GRS) de Janaúria, a previsão é de que sejam investidos mais de R\$ 2,2 milhões. As localidades que receberão os maiores aportes são: Janaúria (R\$ 283,3 mil); São Francisco (R\$ 229,5 mil); Brasília de Minas (R\$ 139,3 mil) e São João da Ponte (R\$ 104 mil).

Já para sete municípios da GRS de Pirapora, a SES-MG prevê R\$ 772,6 mil de investimentos. As localidades que possuem maior número de habitantes e por isso receberão maior aporte de recursos são: Pirapora (R\$ 241,8 mil); Várzea da Palma (R\$ 146,7 mil) e Buritizeiro (R\$ 104 mil).

## CONVERSA INTELIGENTE



Will Nunes  
willonorte@gmail.com

## Genérico ou antagônico?

Enquanto o grupo da situação tenta colar a imagem de Guilherme (UN) em Humberto. O outro lado enfatiza que “Guilherme é Guilherme, Humberto é Humberto”. Assim as duas narrativas ocupam espaço já que o ciclo político do atual prefeito se encerra depois da eleição aos 90 anos e surge um novo tempo para Montes Claros-MG. Segundo os concorrentes o candidato da situação não pode sequer, ser chamado de genérico de Souto, já que a vida política de ambos são antagônicas.

## Renovação

Analistas políticos falam que diante de novos nomes na disputa por cadeiras na Câmara Municipal de Montes a Casa Legislativa terá um percentual significativo de renovação.

## Mulheres

Mulheres terão protagonismo na Câmara Municipal montes-clarense. Nomes novos com grande potencial poderão fazer a renovação.

## Debate

Enquanto em outras cidades do porte de Montes Claros-MG estão ocorrendo varios debates. Na maior cidade do Norte de Minas o debate dos candidatos a prefeito montes-clarense ficou marcado dia (3/10) na InterTV Grande Minas. Até lá o cenário já pode está definido, tirando o impacto de uma mudança. Participam Ruy Muniz (PSB), Paulo Guedes (PT), Guilherme Guimarães (UB), Délio Pinheiro (PDT) e Maurício (PL). O candidato Fábio Máquina está fora do debate pelo fato do seu partido, o PMN, não contar com representação no Congresso Nacional

## Fique atento! I

Motoristas devem ficar atentos! Veículos com placas com finais 1, 2 e 3 precisam estar com o Certificado de Registro e Licenciamento de Veículo (CRLV) em uma fiscalização, precisam apresentar o documento impresso ou no formato digital.

## Fique atento! II

Já os que tem finais 4, 5 ou 6 têm até o dia 31 de setembro. Com finais 7, 8, 9 ou 0, até 31 de outubro. Quem está com a documentação atrasada e, for flagrado, vai pagar multa de R\$ 293. Lembrando que o veículo será removido para um pátio credenciado e sai só depois que o pagamento for efetuado. A infração é considerada gravíssima, com sete pontos na carteira de habilitação.

Apresentador de TV e observador da cena política



Referência em atendimento a animais de pequeno e médio porte

**HOSPITAL VETERINÁRIO**  
RENATO DE ANDRADE

- ☑ Clínica Médica
- ☑ Clínica Cirúrgica
- ☑ Laboratório
- ☑ Internação



(38) 3215-9869 • 99878-0862

hospitalveterinariofunorte  
hospitalveterinariofunorte-huvet  
hospitalveterinario@funorte.edu.br

Avenida Osmane Barbosa, 1.647  
Bairro JK • Montes Claros - MG



## Cidade

# Desobediência e perigo

► Freqüentadores denunciam ataque de cães no Parque Municipal Milton Prates

**Márcia Vieira**

marciavieirayellow@yahoo.com.br

Nos últimos dias, frequentadores do Parque Municipal Milton Prates, em Montes Claros, relataram incidentes de descumprimento das leis municipais. Em um dos casos, um tutor entrou no parque com um cachorro da raça Pitbull sem a focinheira, item obrigatório para cães de grande porte em locais públicos. O animal se soltou da coleira e passou a perseguir um cão de pequeno porte, enquanto a dona tentou evitar o ataque.

Ester Nunes, que fazia caminhada ao lado da mãe, conta ter vivido momentos apreensivos. “A mulher, que estava vacuando um cãozinho, o puxou pela coleira e colocou no colo, mas o Pitbull deu pulos em cima dela tentando puxar o cão. Foi desesperador. Nós tivemos que correr para alcançar a saída. Não nos sentimos seguras para voltar lá”, conta. Temerosa de que algo acontecesse a outros que estavam no parque, ela diz ter buscado o vigia e este falou que a responsabilidade seria da Guarda Municipal (GM). Quando ligou para a GM, Ester foi informada de que ela deveria se dirigir ao vigia. “O que eu observo é que estão jogando a responsabilidade um para o outro. E se tivesse morrido alguém, de quem seria a responsabilidade? Ninguém pro-

MÁRCIA VIEIRA



Para os frequentadores do local, as leis devem ser cumpridas e obedecidas por todos, para garantir um ambiente de segurança

curou o dono do Pitbull para retirá-lo do local e a placa deixa bem claro que o uso da focinheira é obrigatório. De nada adianta ter um local como esse sem segurança para as pessoas”, desabafa.

Não é a primeira vez que ocorre uma situação do tipo no local. No primeiro semestre deste ano, novamente um Pitbull se soltou da coleira, atravessou a avenida na frente do parque e provocou correria de pessoas que passavam pela rua no momento.

A administração municipal inaugurou um espaço especificamente para as pessoas que desejam passear com os cães, o “Parcão”, e, mesmo neste local específico, o uso do paramento é obrigatório.

### LEI

A lei municipal n.º 3216, sancionada pelo então prefeito Jairo Athayde em 2004, determina a utilização de coleira e guia de condução, enforcador e focinheira, durante a posse ou condução dos cães em locais públicos. Aqueles que cometerem a infração estão sujeitos à multa de dez Unidades Fiscais de Referência (UFIR) e ainda responder civil e criminalmente pela situação.

A competência de fiscalizar o uso da focinheira nos cães era do Corpo de Bombeiros, mas isso foi mudado e cabe atualmente ao município fazer essa fiscalização. “Cada município deve regular o código de postura, de conduta dos seus moradores. O que nos com-

pete é apenas a captura dos cães agressivos que se encontram em via pública ou até em residências, em alguns casos”, explicou o tenente Kollek Pereira, do Corpo de Bombeiros. Desde 2022, em MOC, dados da corporação apontam para uma fatalidade, uma vítima sem lesões aparentes e 13 com lesões leves, sendo oito do sexo masculino e sete do sexo feminino, entre os casos atendidos pela corporação na situação de ataques de cães agressivos.

### RESPONSABILIDADES

O adestrador de animais Elielton Dias afirma que os condutores do animal têm que utilizar os acessórios como a coleira reforçada, enforcador e outros, e serem responsabilizados por

qualquer situação que envolva o animal. “A culpa não é do cão, e sim do tutor. Ele jamais deveria estar com esse cão sem o equipamento de risco, sabendo que, se o cão se soltasse, tentaria atacar alguém ou outro animal”, afirma. Elielton pontua que no caso do Pitbull, o que pode diferenciar é o poder de mordida, mas quanto ao ataque letal, “várias outras raças como os pastores e rottweilers estão na classificação de cães que só podem ser conduzidos em via pública por pessoa maior de idade e que esteja usando equipamentos de segurança, que possa contê-los em tentativa de ataque e fúria”, explica.

O secretário da Guarda Municipal, Anderson Cha-

ves, foi procurado e, no momento em que falava com a reportagem, a GM estava no parque e presenciou a chegada de dois jovens com um Pitbull sem focinheira. “Eles foram convidados a se retirar do local. Vamos reforçar a segurança em conjunto com a Secretaria de Meio Ambiente para coibir os abusos. Trabalhamos sempre orientando as pessoas a tomarem as providências cabíveis para que os pets não representem riscos a terceiros”, disse o secretário.

Até o fechamento desta edição, não obtivemos resposta da Secretaria de Meio Ambiente ou do Centro de Controle de Zoonoses, responsável por receber animais capturados em situações de ataque.



**HOSPITAL DAS CLÍNICAS**  
Dr Mário Ribeiro

- ☑ Atendimento Maternidade
- ☑ Cirurgia
- ☑ Oftalmologia
- ☑ Consulta Especializada

**ATUANTE NA LINHA DE COMBATE A COVID-19**

(38) 3218-8181 • 3218-8161  
[facebook.com/hcmarioibeiro](https://facebook.com/hcmarioibeiro)  
[instagram.com/hcmarioibeiro](https://instagram.com/hcmarioibeiro)  
[hcmarioibeiro.edu.br](https://hcmarioibeiro.edu.br)





# Frida e Pagu



**Mara Narciso**  
yanmar@terra.com.br

## De repente dissertação!

Tornou-se frequente fazer mestrado, doutorado e pós-doutorado. Para se fazer um mestrado é preciso ter curso superior e fazer um processo seletivo em uma Universidade. O estudo de extensa carga horária, aprofunda conhecimentos e traz novas competências. Escolhe-se um professor orientador para a definição do tema e a feitura do projeto de mestrado. Apresenta-se esse projeto, inicia-se a pesquisa autônoma, e se prepara para ser um pesquisador. Deve-se fazer uma reflexão teórica sobre os achados. Muitos precisam estudar e trabalhar durante os dois anos, tempo médio de duração do curso.

Durante a qualificação, o estudo é árduo, fazendo-se matérias específicas e gerais, com aulas e provas presenciais. A Dissertação resultante dos estudos é uma monografia de no mínimo 30 páginas, com referências bibliográficas sugeridas no início dos trabalhos. Exige-se citações de teorias e criação original de interligação entre elas. Para a qualificação, a Defesa da Dissertação se dá diante de uma banca com pelo menos dois professores capacitados, sendo um deles de outra instituição.

O poeta Damião Cordeiro, natural de Serranópolis de Minas, se autodenomina "Poeta do Acaso". Morou por 30 anos em São Paulo, mas voltou para casa. Tem na alma as faces rural e urbana e vivência literária. Kursou Letras na PUC de São Paulo e publicou três livros solo de poemas: "Pescados do Mundo" - 2020, "Lábios de Porco" - 2021 e "Carne de Dois Pelos" - 2022. Com os poetas Hila Rodrigues, Lao Borges e Sidneia

**Durante a qualificação, o estudo é árduo, fazendo-se matérias específicas e gerais, com aulas e provas presenciais. A Dissertação resultante dos estudos é uma monografia de no mínimo 30 páginas, com referências bibliográficas sugeridas no início dos trabalhos.**

Simões escreveu "Em Fios de Costela" - 2023, ambientado no Éden.

Os quatro títulos falam de carne, presente em seus poemas eróticos. Marli Janete Santos, professora de Português em Porteirinha, conhecia o autor, fez o trabalho e defendeu sua Dissertação "Entre uis e ais, as entradas para o delírio: a poesia erótica de Damião Cordeiro".

A mestrandia falou da repercussão das criações nas redes sociais do poeta. A Doutora Ivana Rebello, coordenadora da banca e orientadora, destacou o interesse de Damião Cordeiro pela literatura, frequentando saraus e bienais do livro em Belo Horizonte, Rio de Janeiro e São Paulo.

Marli Janete disse que teve dificuldade nos estudos eróticos. Precisou se desinibir e aprender a linguagem acadêmica. No início, queria falar da literatura de Damião Cordeiro como um todo, e sua orientadora sugeriu que abordasse o lado Eros do escritor. A mestrandia destacou dois poemas, citou escolas e autores, embasou sua opinião e fez todos se sentirem satisfeitos. Evaldo Balbino, professor da banca, interessou-se pela literatura analisada e queria conhecê-la melhor. Ilca Vieira de Oliveira fez uma avaliação minuciosa do texto. Após duas horas e meia de apresentação e análises, a dissertação e defesa foram aprovadas, com Marli Janete Santos recebendo o Título de Mestra pela Unimontes.

Presente na sala, o agora objeto de estudos dissertativos defendidos e aprovados, Damião Cordeiro, emocionado, não conseguiu explicar seus sentimentos. Agora sim, com esse salto, muitos vão querer conhecer a poesia visual, enigmática, dedutiva e inteligente do Poeta não por acaso.

**VES  
TI  
BU  
LAR**

**2024/2**

**Vestibular  
Digit@l**

Aulas nos formatos

**EAD  
Presencial  
Digital**

Escolha o que mais  
combina com você

**INSCRIÇÕES  
ABERTAS**



**FUNORTE**  
CENTRO UNIVERSITÁRIO

**BORA  
CONQUISTAR  
SEU FUTURO!**



**INSCREVA-SE  
sem sair de sua casa!**

**☎ 38 98407 1291**





## Economia

# Uma beleza de setor

► Em Montes Claros, seminário aborda leis e atualizações do mercado

**Márcia Vieira**

marciavieirayellow@yahoo.com.br

Conforme a Receita Federal, Montes Claros possui 2.946 estabelecimentos de beleza formalizados. Visando fortalecer o setor, apresentar novidades e orientar sobre a desburocratização na gestão dos serviços, o Sebrae promoveu, no último domingo (1º) e nesta segunda-feira (2), uma imersão voltada aos profissionais da região, destacando as inovações do setor.

“É um setor que cresce, é criativo, promove a sustentabilidade da família e gera muito emprego. Montes Claros é a primeira cidade do Norte de Minas a aplicar a Lei do Salão Parceiro, que existe há 10 anos, mas é pouco difundida”, diz Isabella Campos, assistente técnica do Sebrae em Montes Claros, responsável pela organização do evento, que incluiu o tema na lista de abordagens.

Conforme Isabella, o Sebrae nacional teve influência direta na criação da lei e, em âmbito local, por meio de um mapeamento, ficou constatado haver muita informalidade, o que é recorrente em razão da burocracia.

“Ao invés de o salão contratar por CLT o funcionário, ele vai usar de um contrato homologado pela associação, que estabelece as cláusulas dessa relação de trabalho. O MEI vem traba-

MÁRCIA VIEIRA



Silvânia, Izabella e Guê Oliveira são unânimes: mercado da beleza é potente e está em crescimento

lhar nesse salão parceiro e, por meio do contrato, eles vão dividir as porcentagens em relação ao que está sendo oferecido. Tanto o salão que está acolhendo, quanto o MEI ficam resguardados, mas sem toda a questão burocrática da CLT”, explica.

Isabella destaca que o Sebrae ampliou o evento com palestrantes de múltiplos conhecimentos e comprometidos em abordar, além das técnicas de beleza, a orientação sobre como se firmar no mercado, já que o maior desafio dos profissionais é assumir as duas cadeiras. “Eles são os artistas, mas também são os gestores. A cada 10 negócios que abrem, quatro fecham por falta de gestão. Essa foi uma das nossas

preocupações. Quando a gente capacita esses profissionais da beleza, a gente trabalha também com inteligência emocional e gestão voltada para pessoas”, declara.

### EMPREENDER NA BELEZA

Empresária do ramo há 25 anos, Silvânia Nascimento, vice-presidente da Central de Empresários da Beleza (CEB), co-realizadora do evento, ressalta que participa também como aprendiz. “Estou sempre buscando conhecimento. A beleza acompanhou a tecnologia e com isso mudou muita coisa. O profissional tem que estar nas redes sociais e mostrar seu conteúdo”, diz.

Nete Alves, de Janaúba,

participou das edições anteriores como visitante e em 2024 faz sua estreia como expositora. “Meu foco é salão de beleza. Comercializo em toda a região e essa vitrine agrega valor. A peruca devolve os cabelos imediatamente a quem passa por um tratamento de saúde ou uma transição. São cabelos naturais que ajudam a viver esses momentos e melhoram a autoestima. Temos fornecedores que fazem essa captação. O cabelo melhor do mundo é o brasileiro, um palco de todas as culturas, tamanhos, texturas, ondulações e cores”, diz.

O empresário Gustavo Sathler, vice-presidente do sindicato patronal da área da beleza e membro da comissão da CEB, conta

que desenvolveu a sua marca instigado por uma experiência pessoal. Trabalhador do ramo de calçados, ele migrou para a venda de cosméticos em salões de beleza femininos e era constantemente cobrado sobre itens de uso masculino. “Decidi criar a minha marca por acaso, virou um negócio e empregamos várias pessoas. A vaidade masculina hoje é igual ou maior do que a feminina. O homem preocupa-se com um corte de cabelo, limpeza de pele e o laquê e pomadas, produtos que não eram usados, se tornaram indispensáveis”, diz Gustavo.

### CONVIDADA

A empreendedora e influenciadora Guê Oliveira

desembarcou em Montes Claros para falar a uma plateia que considerou calorosa e honesta. Dona de muitos palcos, só no Instagram, Guê abriga 9,4 milhões de seguidores, mas ressalta que a transformação nas redes sociais não é o mais importante, e sim, o ouvido atento. Nascida em Florianópolis, conhecia o mundo por meio das pessoas e achava que jamais sairia de sua cidade. “Como falavam que eu não tinha talento naquilo que eu fazia, a maneira de conquistar e cativar mais clientes foi ouvindo as pessoas. Com empatia, com amor, trazê-las para perto. Cabelo sempre foi a cereja do bolo. O mais importante são as histórias”, diz a criadora de conteúdo.

**Ímpar**

**Matriculas Abertas**

**ENSINO FUNDAMENTAL**

**EDUCAÇÃO INFANTIL**

**Ensino Híbrido**

**ESCOLA PARCEIRA Bernoulli Sistema de Ensino**

Google for Education

www.colegioimpar.com.br  
(38) 2101-9482 | 9 9878-2735



# Ruth Jabbur



**Ruth Jabbur**  
colunistaruthjabbur@gmail.com

## Inauguração LOVEMED

Foi inaugurada em Montes Claros uma unidade da Lovemed, representante da Ibramed. Primeira franqueada em Montes Claros. A loja irá comercializar produtos como equipamentos para estética e reabilitação fisioterapêutica. A IBRAMED é uma Indústria Brasileira de Equipamentos Médicos produtora de equipamentos para as áreas de reabilitação física, estética e medicina estética. A loja Lovemed fica na Rua Dr. Veloso, 608, segundo andar, centro. Parabéns e sucesso ao novo empreendimento!



O jornalista Wesley Gonçalves com o empresário Fernando Freire Madureira, dono da mais nova loja Lovemed, representante da Ibramed em Montes Claros e região



Cada vez que vou ao Sil Studio's me sinto renovada. Realmente possui um atendimento diferenciado, vai muito além de apenas cuidar da Beleza, atendimento vip em cada detalhe. Antes de sair, não poderia faltar uma boa conversa com a querida Silvânia Nascimento, regada a um delicioso Cappuccino.

A vida pede leveza.

**Essencial**

O plano que é essencial sem pesar no bolso.

A partir de  
R\$ **45,51\***

\*Plano Individual Familiar:  
Rede Própria Montes Claros-MG,  
Faixa Etária 0 a 18 anos.

**Unimed**  
Norte de Minas

**50**  
ANOS

Accesse nosso site e saiba mais:  
[unimednortedeminas.com.br/essencial](http://unimednortedeminas.com.br/essencial)

(38) 3229-1515  
(38) 98405-2764



**NOVA**  
**104.9**  
**FM**  
#tonamelhor

**A MELHOR NOTÍCIA ESTÁ NO AR**  
**SINTONIZE 104.9**  
**MÚSICA, INFORMAÇÃO E ENTREVISTAS**